



documentnr.: INT/M/14/08410 – zaaknr.: Z/M/14/09914



Raadsinformatiebrief

Onderwerp : Raadsvragen van de VKP ter zake investeringen van woningcorporatie
Mooiland in relatie tot woningbouwprogramma/-plannen
gemeente Mill en Sint Hubert.

Aard : Beantwoording schriftelijke vragen.

Datum indiening : 6 mei 2014

Portefeuillehouder : J.G.M. van den Boogaart

Datum college : 3 juni 2014

Openbaar : Ja

Afdeling : Ontwikkeling

Contactpersoon : Bart Theunissen

Telefoon : 0485-396662

E-mail : bart.theunissen@cgm.nl

In te vullen door de griffie

Nummer brief :

Datum verzending :

Nummer weekbericht :

Aanleiding

Ingediende schriftelijke vragen op grond van het reglement van orde van de raad.

Vragen en antwoorden

Inleiding

De VKP schrijft aan het college, middels enkele krantenartikelen kennis te hebben genomen van het voornemen van Mooiland om 35 miljoen te investeren in de bouw van nieuwe sociale huurwoningen in de regio. Daarbij is volgens de VKP aangegeven dat Mooiland binnenkort met alle gemeenten aan tafel gaat zitten om de strategie te bepalen en de wensen en ideeën van de gemeenten daarbij te betrekken. De VKP heeft over deze aangelegenheid de volgende 3 vragen gesteld, en het college antwoordt bij deze.

Vraag 1

Omdat er diverse lopende afspraken zijn met Mooiland voor de herinrichtings- en woningbouwplannen in met name het centrum van Mill, vraagt de VKP zich af of hiermede de uitvoering van deze "stroef" lopende plannen nu eindelijk in een stroomversnelling komen?

Antwoord 1

Wat door Mooiland zou zijn aangekondigd als (nieuwe) investeringen staat los van de afspraken die tussen de gemeente en Mooiland zijn gemaakt, en vastliggen in overeenkomsten, ter zake realisering van de centrumplannen in Mill. Bedoelde afspraken zijn al eerder gemaakt en vastgelegd en wij vertrouwen erop dat Mooiland die afspraken nakomt.

Het is overigens juist dat de gemeenten in het werkgebied van Mooiland zijn uitgenodigd om met Mooiland te komen praten over de toekomstige investeringen van Mooiland. Aanvankelijk was dat half mei gepland. Het wordt uiteindelijk half juni. Wanneer er -ten slotte- meer bekend zal zijn over bedoelde investeringen, i.c. over nieuwe woningbouwplannen van Mooiland, zullen wij de gemeenteraad daarover informeren in het licht van het gemeentelijke woningbouwprogramma.

Vraag 2

Welke aantallen en op welke termijn zijn er zogeheten "nultrrede woningen"/sociale huurwoningen opgenomen in ons lokale woningbouwprogramma?

Antwoord 2

Wij verwijzen u hiervoor naar de brief van het college d.d. 6 november 2013, verzonden 19 november 2013, aan de leden van de gemeenteraad van Mill en Sint Hubert betreffende: Actualisatie woningbouwprogramma 2014-2023. [Raadsinformatiebrief nummer 2013-285, zaaknummer Z/M/13/01980, documentnummer UIT/M/13/03380.]

Vraag 3

Wanneer komt het lokale woningbouwprogramma weer aan de orde, waarbij wij een overzicht krijgen met de nog te bouwen woningen en startdatum?

Antwoord 3

Bij de vaststelling van de Regionale woningmarktstrategie Land van Cuijk in de openbare vergadering van 21 maart 2013, heeft de gemeenteraad besloten c.q. bevestigd dat burgemeester en wethouders de raad periodiek -moeten- informeren over (o.a.) de planning en voortgang van de woningbouw. Dat hebben wij in november daaropvolgend gedaan [zie hiervoor] en dat zullen wij, bijzondere omstandigheden daargelaten, aan het einde van het lopende jaar (2014) -bij voorkeur op dezelfde wijze- opnieuw doen.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Mill en Sint Hubert,



Ir. C.C. Boode,
secretaris.



Ing. A.A.M.J. Walraven,
burgemeester.